

Tidsplan og økonomi

SKITSERET TIDSPLAN

- Udarbejdelse af dispositionsforslag – december - februar 2016
- Dialogmøde med medarbejderteams – februar 2016
- Indledende dialog med planafdeling i Næstved Kommune – februar/ marts 2016
- Udarbejdelse af projektforslag – marts – april 2016
- Dialogmøder med medarbejderteams – april 2016
- Tilretninger, videre dialog med Næstved Kommune, byggesagsafdeling og planafdeling – april 2016
- Eventuel: Underlag/ materiale til lokalplan klar primo maj 2016
- Eventuel: Forvaltningens behandling og indstilling til politisk udvalg- maj – medio juni 2016
- Eventuel: Lokalplan i høring ultimo juni til primo september 2016
- Forventet godkendelse, udarbejdelse af myndighedsprojekt september – oktober 2016
- Udbudsmateriale oktober – december 2016
- Udbudsfase – januar – februar 2017
- Licitation, forhandling, kontrahering & byggestart marts 2017
- Aflevering, bygninger september 2018

TIDLIGT OVERSLAG ANLÆGSØKONOMI

	<i>Byggeri</i>	areal, m2	skøn, m2 pris	summer
01	Grovværksted	200	kr. 9.500,00	kr. 1.900.000,00
02	Elværksted	120	kr. 9.500,00	kr. 1.140.000,00
03	Maskinværksted	100	kr. 9.500,00	kr. 950.000,00
04	Måleværksted	50	kr. 9.500,00	kr. 475.000,00
05	Varmt lager	250	kr. 9.500,00	kr. 2.375.000,00
06	Måler/ veksler	200	kr. 9.500,00	kr. 1.900.000,00
07	Koldt lager	400	kr. 7.750,00	kr. 3.100.000,00
08	Garage	200	kr. 7.750,00	kr. 1.550.000,00
09	Administrationsbygning	844	kr. 13.200,00	kr. 11.140.800,00
10	Atrier/ terrasser	296	kr. 3.000,00	kr. 888.000,00
11	<i>Byggemodning</i>			kr. 2.100.000,00
12	p.plads & vejanlæg	5000	kr. 400,00	kr. 2.000.000,00
	<i>Omkostninger</i>			
15	Byggesagstilladelse			kr. 150.000,00
16	Forundersøgelser			kr. 100.000,00
17	Rådgivning			kr. 2.400.000,00
18	UF, nuværende skitsestade			kr. 3.500.000,00
	Samlet sum, overslag anlægsbudget			kr. 35.668.800,00
Overslag baseret på skitseoplæg nov 2015 / CASA ud fra V & S prisberegning				
Beløb er excl. moms				